

# Ermittlung der Versicherungssumme 1914

nach umbautem Raum und Ausstattungsmerkmalen für  
Wohn- und teilweise gewerblich genutzte Gebäude



<b>Antragsteller/Versicherungsnehmer</b>	Name/Vorname	Versicherungsschein-Nummer
	Straße/Haus-Nummer	Versicherungsgrundstück (nur angeben, wenn abweichend von der nebenstehenden Anschrift)
	PLZ/Ort	

**1 Ermittlung des umbauten Raums**

	Grundfläche	Höhe	Anzahl*	umbauter Raum
Keller, Erd-/Obergeschoss(e)	<input type="text"/> m <sup>2</sup> X	<input type="text"/> m X	<input type="text"/>	= <input type="text"/> m <sup>3</sup>
Keller, Erd-/Obergeschoss(e)	<input type="text"/> m <sup>2</sup> X	<input type="text"/> m X	<input type="text"/>	= <input type="text"/> m <sup>3</sup>
Keller, Erd-/Obergeschoss(e)	<input type="text"/> m <sup>2</sup> X	<input type="text"/> m X	<input type="text"/>	= <input type="text"/> m <sup>3</sup>
Dachgeschoss (ausgebaut)	<input type="text"/> m <sup>2</sup> X	<input type="text"/> m:2 X	<input type="text"/>	= <input type="text"/> m <sup>3</sup>
Dachgeschoss (nicht ausgebaut)	<input type="text"/> m <sup>2</sup> X	<input type="text"/> m:6 X	<input type="text"/>	= <input type="text"/> m <sup>3</sup>

\* Anzahl der Geschosse (Keller, Erdgeschoss, Obergeschoss) mit gleicher Grundfläche und Höhe

**umbauter Raum Ihres Hauses**  m<sup>3</sup>

**2 Ermittlung der Bauausführungen und -ausstattungen**

Bewertungskriterium	Ausführung und Ausstattung				Bewertungspunkte
	Einfach	Gut	Gehoben	Stark gehoben	
<b>Fassade</b>	Mauerwerk mit Putz oder mit Fugenglattstrich und Anstrich, Holzfachwerk <b>8</b>	Wärmedämmputz, Wärmedämmverbundsystem, Sichtmauerwerk mit Fugenglattstrich <b>10</b>	Verblendmauerwerk, Metallbekleidung, Vorhangfassade <b>12</b>	Naturstein-, Keramik-, Kunststeinverkleidung, Handstrich-Klinker <b>14</b>	
<b>Dach</b>	Pappe-, Asbestzement-eindeckung, Dachstein- bzw. Betondachsteineindeckung (untere Preisklasse) <b>2</b>	Dachausbauten (Gauben), Dachstein- bzw. Betondachsteineindeckung (gehobene Preisklasse) (mittlere Wärmedämmung) <b>3</b>	Dachziegel- bzw. Tondachpfannen-, Schiefer-, Metalleindeckung (hoher Wärmedämmstandard) <b>4</b>	Dachziegel- bzw. Tondachpfannen-, Schiefer-, Metalleindeckung, Reetdach (hoher Wärmedämmstandard) <b>5</b>	
<b>Decken, Wände</b>	Einfacher Putz, Leimfarben oder Binderanstrich (Nassräume: Ölfarbanstrich, Fliesensockel (1,50 m))	Filzputz (zusätzlicher Oberputz), Einfache Tapeten (Nassräume: Fliesen raumhoch)	Teilweise Stuckarbeiten, gute Tapeten (Nassräume: großformatige Fliesen)	Stuckarbeiten, Edelholzvertäfelungen, Akustikdecken, hochwertige Tapeten (Nassräume: Naturstein, aufwendige Verlegung)	
<b>Fußböden</b>	Holzdielen, Nadelholz, Linoleum, PVC (untere Preisklasse) <b>3</b>	Linoleum und PVC-Böden, Laminat, Fliesen (mittlere Preisklasse), Teppichböden <b>4</b>	Fliesen, Laminat, Parkett <b>5</b>	Natursteinböden, Aufwendige Verlegung <b>6</b>	
<b>Fenster</b>	Holz, Einfache Verglasung	Kunststoff, Rollläden, Isolierverglasung	Aluminium, Sprossenfenster, Sonnenschutzvorrichtungen, Wärmeschutzverglasung	Raumhohe Verglasung, große Schiebeelemente, elektrische Rollläden, Schallschutzverglasung	
<b>Türen</b>	Wabentür (leichtes Gewicht), Einfache Beschläge, Stahlgargen <b>3</b>	Holz-/Kunststofftüren (z.B. Röhrensperre), Bessere Beschläge, Holzgargen, Glastürschnitt	Edelholz furnier (z.B. Palisander, Mahagoni, Teak, Walnuss, Ahorn, Kirsch-, Birnbaum), Glastüren <b>5</b>	Massive Ausführung, Einbruchschutz <b>6</b>	
<b>Elektro</b>	1 Lichtquelle je Raum, 1-2 Steckdose(n) je Raum, Installation auf Putz, Fernseh-/Radioanschluss	1-2 Lichtquelle(n) je Raum, 2-3 Steckdosen i. M. je Raum, Installation unter Putz	Je Raum mehrere Lichtquellen und Steckdosen, moderne informationstechnische Anlagen (z.B. Video-/Sprechanlage, Anlagen zur Steuerung der Haustechnik wie Jalousien, Computer, etc.)	Aufwendige Installation, Sicherheitseinrichtungen (z.B. aufwendige Einbruchmeldeanlage, an das Stromnetz angeschlossene Brandmeldeanlagen)	
<b>Sanitär</b>	1 Bad mit WC, Installation auf Putz	1 Bad mit separatem Gäste-WC, Installation unter Putz	2 Bäder, Gäste-WC	Großzügige Bäder (teilw. mit Bidet, Whirlpool), Gäste-WC	
<b>Heizung</b>	Einzelöfen <b>4</b>	Zentralheizung mit festen Brennstoffen und einfacher Regelung (nicht Pelletheizung), Elektrospeicherheizung <b>6</b>	Zentralheizung und zentrale Warmwasserversorgung mit flüssigen Brennstoffen oder Gas- oder Fernheizung, Thermostatregelung, Pelletheizung <b>8</b>	wie vor, mit aufwendiger Regelung (Außenthermostat) Wärmepumpen, Solaranlagen, Klimaanlage, Fußboden- und Deckenheizung <b>10</b>	

**Anmerkung:** Nebengebäude, Schwimmbäder, weiteres Zubehör und sonstige Grundstücksbestandteile sind im Antrag gesondert zu bewerten.

**Kubikmeter-Wert 1914** =

**3 Ermittlung der Versicherungssumme**

Kubikmeter (m <sup>3</sup> ) umbauter Raum	<input type="text"/>	X	Kubikmeter-Wert 1914	<input type="text"/>	=	<input type="text"/>	<b>M</b>
Garagen (Doppelgarage = 2 Stück)	<input type="text"/>	Anzahl:	<input type="text"/>	X	<input type="text"/>	700 M	= + <input type="text"/> M
Carports (Doppelcarport = 2 Stück)	<input type="text"/>	Anzahl:	<input type="text"/>	X	<input type="text"/>	350 M	= + <input type="text"/> M
<b>Versicherungssumme 1914</b>						=	<input type="text"/> <b>M</b>

Dieser Ermittlungsbogen ist Bestandteil des Vertrages. Eine Kopie hat der Antragsteller/Versicherungsnehmer erhalten.

Ort, Datum  Unterschrift Antragsteller/Versicherungsnehmer